

Sportbahnen Vals AG

GESCHÄFTSBERICHT

2006/2007

Vals-Valsertal

Sportbahnen Vals AG
CH-7132 Vals/GR, Tel. 081/935 15 50
Das Skigebiet am Dachberg
1250 - 3000 m ü.M.
www.vals3000.ch

Gesellschaftsorgane für die Amtsperiode 2005 bis 2008

Verwaltungsrat:

Dr. Werner Jörgen, Vals, Präsident
 Dr. Riet Theus, Ebmatingen, Vizepräsident
 Urs Hubert, Vals
 Markus Jörgen, Vals, Gemeindevertreter (bis 22. September 2006)
 Patrik Furger, Vals, Gemeindevertreter (ab 22. September 2006)
 Peter Schmid, Vals

Revisionsstelle:

Mittner + Partner, Chur

Mitarbeiter:

Jahresmitarbeiter:	Eintritt
Walter Berni, Geschäftsführer	1997
Ludwig Illien, Stv. Techn. Leiter	1986
Hildegard Albin (bis 31.12.2006)	1985
Martin Capaul-Peng	1979
Edmund Derungs	1987
Jürg Sommer	2003

Saison- und Teilzeitmitarbeiter:

Fridolin Albin	2005
Bruno Brander	2003
Conradin Derungs	2004
Marc Illien	2006
Robert Illien	1975
Bruno Jörgen	1981
Alfons Jörgen, Pisten- und Rettungschef	1975
Fabian Peng	2005
Kurt Schnider	1992
Theo Schnider	1991
Gion Solèr	1992
Christian Stade	2003
Margrit Stoffel	2002
Sina Stoffel	2001
René Stoffel	2006
Fritz Tönz	1989
Leo Tönz	1999

EINLADUNG

***zur 31. ordentlichen Generalversammlung der Aktionäre der Sportbahnen Vals AG
auf Freitag, 5. Oktober 2007, 17.30 Uhr im Bergrestaurant Gadastatt in Vals***

Traktanden:

1. Bericht des Verwaltungsrats über Geschäftsjahr und Jahresrechnung 2006/2007 sowie Bericht der Revisionsstelle

Antrag des Verwaltungsrats: Genehmigung von Geschäftsbericht und Jahresrechnung 2006/2007

2. Entlastung der Verwaltung

Antrag des Verwaltungsrats: Entlastung des Verwaltungsrats für das Geschäftsjahr 2006/2007

3. Beschlussfassung über die Verwendung des Jahresergebnisses

Antrag des Verwaltungsrats: Einlage von Fr. 200.— in die allgemeine Reserve und Vortragung von Fr. 501.— auf neue Rechnung

4. Verschiedenes

Das Protokoll der letztjährigen Generalversammlung sowie der Geschäftsbericht 2006/2007 mit Jahresrechnung und Bericht der Revisionsstelle liegen während den 20 der Generalversammlung vorangehenden Tagen zur Einsicht der Aktionäre auf der Gemeindekanzlei Vals auf. Diese Dokumente sind auch im Internet unter www.vals3000.ch abrufbar oder werden den Aktionären auf Wunsch unverzüglich zugestellt.

Die Eintritts- und Stimmkarten können am Tage der Generalversammlung ab 16.30 Uhr im Bergrestaurant Gadastatt bezogen werden, wobei die Vorweisung der Aktien oder eines genügenden Ausweises über deren Deponierung bei einer Bank bis zum Tage nach der Generalversammlung erforderlich ist. Ein Aktionär, der an der Generalversammlung nicht selbst teilnimmt, kann sich mit schriftlicher Vollmacht vertreten lassen.

Vals, 24. August 2007

Für den Verwaltungsrat
Der Präsident: Dr. Werner Jörgen

GESCHÄFTSBERICHT 2006/2007

umfassend den Zeitraum vom 1. Juni 2006 bis 31. Mai 2007

Betrieb

Der 31. Sommerbetrieb 2006 dauerte vom 1. Juli bis 22. Oktober. Ab Anfang Juni bis zum Beginn des ständigen Betriebs war die Gondelbahn jeden Sonntag (und am Pfingstmontag) in Betrieb. Es resultierten 103 Betriebstage (Sommer 2005 102 Betriebstage).

Die 32. Wintersaison 2006/2007 dauerte vom 23. Dezember bis 9. April. Es resultierten 108 Betriebstage (Vorwinter 122).

Alle Transportanlagen liefen im Sommer und Winter ohne nennenswerte Störungen. Der Winterbetrieb konnte zwar plangemäss aufgenommen werden. Wegen der geringen Niederschläge gestaltete sich der Saisonstart an Weihnachten/Neujahr aber schwierig. Die zu warmen Temperaturen waren ungünstig für die Beschneigung. Es wollte nicht so recht Winterstimmung aufkommen. Wegen der vor allem auch in der Höhe knappen Schneeverhältnisse war die Inbetriebnahme des Dachberglifts erst Mitte Januar möglich. Die relativ kurze Wintersaison war insgesamt erneut geprägt von schwierigen Schnee- und für den Wintersport ungünstigen Wetterverhältnissen.

Verkehrsfrequenzen

Die Gesamtverkehrsfrequenzen an Gondelbahn und Skiliften (ohne Pony-Lift und Gondelbahn talwärts) beliefen sich im Berichtsjahr auf 396'756 (Vorjahr 428'970). Sie nahmen damit im Vorjahresvergleich um 32'214 Frequenzen oder 7,5% ab. Diese erhebliche Abnahme ist in erster Linie zurückzuführen auf die nicht idealen Schnee- und Witterungsverhältnisse im Skigebiet, aber wohl auch auf die Tatsache, dass es im Unterland stets sehr warm war und „dort der Winter fehlte“.

Die Gondelbahnfrequenzen (bergwärts) im Sommer waren mit 8'892 etwas schlechter (um 523 oder 5,6%) als jene des Sommers 2005. Die Gondelbahn-

Talfahrten nahmen im Vergleich zum Sommer 2005 um 629 oder 14,3% auf 3'773 ab.

An Ersteintritten resultierten im vergangenen Winter insgesamt 60'075 (Vorwinter 64'662), wobei im Tagesdurchschnitt 556 (Vorwinter 530) Personen das Ski-gebiet besuchten. Spitzenmonat war erneut der Februar mit durchschnittlich 785 Besuchern pro Tag (Vorwinter 790).

Den nachfolgenden Grafiken und Zusammenstellungen sind Details zu den Verkehrsfrequenzen zu entnehmen.

Pisten und Beschneigung

Die Pistenmaschinen waren im vergangenen Winter wegen der geringen Niederschläge lediglich während 992 Stunden im Einsatz (Vorwinter 1'349). Die Schneeanlage war während insgesamt 2'697 Schneemaschinenstunden in Betrieb (Vorwinter 2'807). Die Beschneigung in den Monaten November und Dezember war wegen der (zu) warmen Temperaturen ungünstig. Die umfassende Überarbeitung des Beschneigungskonzepts in Verbindung mit der kommunalen Nutzungsplanung ist nach wie vor im Gange. Sie hat der existenziellen Bedeutung der Beschneigungsanlage für den Winterbetrieb Rechnung zu tragen.

Investitionen

In der Berichtszeit wurden Gesamtinvestitionen von Fr. 71'174.— getätigt, nämlich für Abschlussarbeiten an der Gondelbahn (u.a. Perrondach Bergstation) Fr. 17'564.—, für eine Tankanlage im Betriebsgebäude Gadastatt (Garage) Fr. 16'376.— und für die Beschneigungsanlagen (Landerwerb, Projektierung, Wasserleitung und Schneemaschine) Fr. 37'233.—.

Fahrpreise

Die Fahrpreise blieben erneut unverändert. Die gemeinsam mit dem Hotel Terme herausgegebene Kombi-Tageskarte „von der Piste in die Terme“ ist nach wie vor sehr gefragt. Erneut figurierte der Skipass Surselva, das Saisonabonnement für die Surselva, im Angebot.

Dorf-Skibus

Der Gratis-Dorf-Skibus wurde (erneut) gut frequentiert, nämlich von insgesamt 61'639 Personen (Vorwinter 66'354).

Marketing

Das Marketing des Wander- und Skigebiets am Dachberg erfolgt im Rahmen der touristischen Vermarktung von Vals durch die Gemeinde-Marketing-Kommission, in der die Sportbahnen vertreten sind. Deren Mittel stammen von der Tourismusförderungsabgabe. Sie werden in erster Linie für die klassische Werbung (Prospekte, Inserate, Internetauftritt etc.), aber auch für einmalige Werbemassnahmen (Projekte, Aktionen etc.) verwendet.

Personelles

Die Unternehmung beschäftigte im vergangenen Jahr unverändert sechs Ganzjahres- sowie 17 Saison- und Teilzeitmitarbeitende.

Per 30. April 2007 verliess Geschäftsführer Walter Berni aus privaten Gründen den Betrieb. Er hatte die Geschäftsführung der Unternehmung seit 1997 inne und bewegte und erreichte in diesen knapp 10 Jahren bei der Sportbahnen Vals AG und im Valser Tourismus Vieles. Zu denken ist in erster Linie an die erfolgreiche Geschäftsführung in all den Jahren und die Realisierung der neuen Zubringeranlage Vals – Gadastatt, die Walter Berni entscheidend prägte. Dafür gebührt ihm an dieser Stelle Dank und Anerkennung.

Als neuer Geschäftsführer und Nachfolger von Walter Berni ernannte der Verwaltungsrat Edgar Welti, der am 1. Mai 2007 seine Arbeit in Vals aufnahm. Edgar Welti, 39-jährig, Seilbahnfachmann mit eidg. Fachausweis, ist seit 15 Jahren in verschiedenen Funktionen und Unternehmungen in der Seilbahnbranche berufstätig, hat grosses Fachwissen und vielfältige Erfahrung in den Bereichen Technik und Betrieb von Bergbahnen, Skiliften, Fahrzeugen und Beschneigungsanlagen.

ERLÄUTERUNGEN ZUR JAHRESRECHNUNG 2006/2007

Erfolgsrechnung

Ertrag

Der **Verkehrsertrag** beziffert sich auf Fr. 1'393'480.—. Er liegt um Fr. 68'989.— oder 4,7% unter dem letztjährigen Ergebnis. Auf den Winter entfallen Fr. 1'300'593.— (Vorwinter 1'353'010.—) oder 93,3% (Winter 2005/2006 92,5%) und auf den Sommer Fr. 92'887.— oder 6,7% (Sommer 2005 7,5%). Der Winterverkehrsertrag ging somit um Fr. 52'417.— oder 3,9% zurück. Auch der Sommerverkehrsertrag sank im Vergleich zum Sommer 2005 um Fr. 16'571.— oder 15,1%.

Aus der **Verpachtung** der Gastronomiebetriebe (Gadastatt, Dachberg-Hütte und Flee-Bar) resultierte ein Betrag von Fr. 146'634.—, was im Vorjahresvergleich einer Zunahme um Fr. 16'992.— oder 13,1% entspricht. Dieser Pacht-Mehrertrag ist im wesentlichen zurückzuführen auf die mit der Pächterin (Hoteba) getroffene neue Pachtvereinbarung betreffend die drei Gastrobetriebe mit einem für die Flee-Bar markant höheren Pachtzins. Ein Teil des Pachtzinses der Hoteba beinhaltet auch eine Unterstützung der Infrastruktur der Sportbahnen und ist als Akt der Solidarität zu sehen.

Als weiterer **Nebenertrag** können Fr. 50'363.— (Vorjahr Fr. 41'773.—), umfassend u.a. Entschädigungen für Personen- und Warentransporte, Werbe- und Mieteinnahmen sowie Erlös aus dem Verkauf von Accessoires, ausgewiesen werden.

Dies ergibt einen **Gesamtertrag** von Fr. 1'590'477.—, der um Fr. 43'407.— oder 2,6% unter dem letztjährigen Ergebnis liegt.

Aufwand

Der **Personalaufwand** beträgt Fr. 639'651.—. Er nahm damit im Vorjahresvergleich um Fr. 14'532.— oder 2,2% ab. Im Verhältnis zu den Verkehrseinnahmen betragen die Personalkosten 45,9% (Vorjahr 44,7%).

Der **allgemeine Betriebsaufwand** nahm im Vorjahresvergleich um Fr. 3'851.— oder 2,3% auf Fr. 161'785.— ab.

Der **Unterhaltsaufwand** für Bahn, Skilift- und Pistenanlagen sowie Restaurationsgebäude sank im Vorjahresvergleich markant um Fr. 65'261.— oder 40,4% und beträgt Fr. 96'145.—.

Der Aufwand für **Verwaltung, Werbung** und **Sportbus** beträgt insgesamt Fr. 124'339.—. Dies bedeutet im Vergleich zum Vorjahr eine Zunahme um Fr. 3'848.— oder 3,2%.

Betriebsergebnis 1 (EBITDA), betrieblicher Cashflow (EBDA) und Jahresergebnis

Bei einem **gesamten Betriebsaufwand** von Fr. 1'021'910.—, der Fr. 79'796.— oder 7,2% unter dem Vorjahreswert liegt, resultiert das Betriebsergebnis 1 (EBITDA) von Fr. 568'557.—, das um Fr. 36'389.— oder 6,8% besser als das letztjährige Ergebnis ist. Es entspricht 35,7% des Gesamtertrags.

Das **Finanzergebnis** (Zinsen) weist ein Minus von Fr. 101'558.— auf. Es liegt damit um Fr. 1'129.— über dem Vorjahreswert und entspricht 9,9% des gesamten Betriebsaufwands (Vorjahr 9,1%).

Für **Steuern** mussten Fr. 38'126.— aufgewendet werden (Vorjahr Fr. 36'954.—).

Der betriebliche **Cashflow** (EBDA) erreichte somit Fr. 428'873.—. Er nahm gegenüber 2005/2006 um Fr. 34'089.— oder 8,6% zu und entspricht 27,0% des Gesamtertrags (Vorjahr 24,2%).

An **ordentlichen Abschreibungen** wurden insgesamt Fr. 744'172.— getätigt (Vorjahr Fr. 770'284.—). Gleichzeitig wurden Reserven, herrührend grossenteils aus der Herabsetzung des Aktienkapitals im Jahre 2004, in Höhe von Fr. 316'000.— aufgelöst und als **ausserordentlicher Ertrag** verbucht (Vorjahr 376'000.—).

Als **Jahresergebnis** kann somit im Betriebsjahr 2006/2007 ein Gewinn von Fr. 701.— ausgewiesen werden.

Bilanz per 31. Mai 2007

Aktiven

Die gesamten **Anlagen** von Fr. 19'199'323.— sind per 31. Mai 2007 um total Fr. 7'833'318.— oder 40,8% auf Fr. 11'366'005.— abgeschrieben. Die Abschreibungen zeigen im Einzelnen folgendes Bild: Bahnen/Lifte 29,8%, Restauration 78,1%, Infrastruktur 53,5% sowie Fahrzeuge/Geräte 70,0%. Details sind der nachfolgenden Anlagen- und Abschreibungsrechnung zu entnehmen.

Das **Umlaufvermögen** weist Fr. 95'977.— auf und nahm innert Jahresfrist um Fr. 56'760.— zu.

Passiven

Als **Eigenkapital** figurieren das Aktienkapital von unverändert Fr. 4'120'000.—, die zur Hauptsache aus der Herabsetzung des Aktienkapitals entstandenen Allgemeinen Reserven von Fr. 1'166'212.—, der Gewinnvortrag von Fr. 5'728.— sowie das Jahresergebnis von Fr. 701.—.

Das **Fremdkapital** nahm im Berichtsjahr um Fr. 300'939.— ab, herrührend im Wesentlichen aus Darlehensrückzahlungen, und beträgt neu Fr. 6'169'341.—.

Bilanzsumme

Die **Bilanzsumme** beläuft sich per 31. Mai 2007 auf Fr. 11'461'982.— (per 31. Mai 2006 Fr. 12'078'220.—). Sie gliedert sich bei den **Aktiven** wie folgt: Anlagevermögen 99,2% und Umlaufvermögen 0,8%. Die **Passiven** umfassen 46,2% Eigen- und 53,8% Fremdkapital.

Zusammenfassung

Bei störungsfreiem Betrieb konnten die Gesamtverkehrsfrequenzen des Vorjahres sowohl im Sommer als auch im Winter nicht erreicht werden. Demgegenüber konnten die Gastroeinnahmen gesteigert werden. So resultierte ein Gesamtertrag, der nur leicht unter demjenigen des Vorjahres liegt. Angesichts des nicht zuletzt wegen der kürzeren Wintersaison und dank eines strengen Kos-

tenmanagements erreichten markant geringeren Betriebsaufwands als im Vorjahr resultierte im Berichtsjahr mit knapp Fr. 570'000.— ein Betriebsergebnis (EBITDA), das im Mehrjahresvergleich als durchschnittlich bezeichnet werden darf. Nach Vornahme von ordentlichen Abschreibungen in Höhe von rund Fr. 744'000.— und Verbuchung eines ausserordentlichen Ertrags von Fr. 316'000.— durch Auflösung von Reserven kann erneut ein bescheidener Betriebsgewinn ausgewiesen werden. In die neue Zubringeranlage und die Infrastruktur wurden im Berichtsjahr gut Fr. 70'000.— investiert. Zusammenfassend kann bzw. muss das Betriebs- und Rechnungsjahr 2006/2007 wie bereits das Vorjahr als mittelmässig bezeichnet werden.

Vals, 24. August 2007

Für den Verwaltungsrat:
Der Präsident: Dr. Werner Jörger



JAHRESRECHNUNG 2006/2007

ANLAGENRECHNUNG

Anlagen in CHF	Bestand 01.06.06	Zugang	Abgang	Bestand 31.05.07
Bahnen / Lifte	13'126'196.11	17'564.50		13'143'760.61
Gondelbahn Gadastatt	9'482'069.66	17'564.50		9'499'634.16
Skilift Glarr	593'000.00			593'000.00
Skilift Faltschona	1'369'946.90			1'369'946.90
Skilift Dachberg	1'664'895.00			1'664'895.00
Skilift Pony	16'284.55			16'284.55
Restauration	2'056'921.65			2'056'921.65
Gebäude Gadastatt	1'280'438.70			1'280'438.70
Gebäude Dachberghütte	220'393.95			220'393.95
Möbilien	556'089.00			556'089.00
Infrastruktur	2'911'851.83	53'609.77		2'965'461.60
Betriebsgebäude Gadastatt	309'053.05	16'376.31		325'429.36
Parkplätze/Grundstücke	847'650.72	2'000.00		849'650.72
Brücken	189'151.65			189'151.65
Wasserversorgung	292'149.63			292'149.63
Pisten/Trasse	349'845.76			349'845.76
Beschneigungsanlagen	751'161.63	35'233.46		786'395.09
Ticketing / Übermittlung	126'412.44			126'412.44
Werkstatt / Büro	46'426.95			46'426.95
Fahrzeuge / Geräte	1'033'180.00			1'033'180.00
Pistenfahrzeuge	940'000.00			940'000.00
Übrige Fahrzeuge	93'180.00			93'180.00
Total Anlagen	19'128'149.59	71'174.27		19'199'323.86

ABSCHREIBUNGSRECHNUNG

Abschreibung in CHF	Bestand 01.06.06	Zugang	Abgang	Bestand 31.05.07	Bilanz 31.05.07	in %
Bahnen / Lifte	3'433'194.11	484'564.50		3'917'758.61	9'226'002.00	70.2%
Gondelbahn Gadastatt	664'069.66	329'564.50		993'634.16	8'506'000.00	
Skilift Glarr	592'999.00			592'999.00	1.00	
Skilift Faltschona	1'219'946.90	70'000.00		1'289'946.90	80'000.00	
Skilift Dachberg	939'895.00	85'000.00		1'024'895.00	640'000.00	
Ponylift	16'283.55			16'283.55	1.00	
Restauration	1'536'921.65	70'000.00		1'606'921.65	450'000.00	21.9%
Gebäude Gadastatt	870'438.70	60'000.00		930'438.70	350'000.00	
Gebäude Dachberghütte	110'393.95	10'000.00		120'393.95	100'000.00	
Möbilien	556'089.00			556'089.00		
Infrastruktur	1'493'850.83	91'608.77		1'585'459.60	1'380'002.00	46.5%
Gebäude Gadastatt	34'053.05	6'376.31		40'429.36	285'000.00	
Parkplätze/Grundstücke	247'650.72	22'000.00		269'650.72	580'000.00	
Brücken	149'151.65	5'000.00		154'151.65	35'000.00	
Wasserversorgung	172'149.63	10'000.00		182'149.63	110'000.00	
Pisten/Trasse	289'845.76	10'000.00		299'845.76	50'000.00	
Beschneigungsanlagen	431'161.63	35'233.46		466'395.09	320'000.00	
Ticketing / Übermittlung	126'411.44			126'411.44	1.00	
Werkstatt / Büro	43'426.95	2'999.00		46'425.95	1.00	
Fahrzeuge / Geräte	625'180.00	97'999.00		723'179.00	310'001.00	30.0%
Pistenfahrzeuge	535'000.00	95'000.00		630'000.00	310'000.00	
Übrige Fahrzeuge	90'180.00	2'999.00		93'179.00	1.00	
Total Abschreibung	7'089'146.59	744'172.27		7'833'318.86	11'366'005.00	59.2%

ERFOLGSRECHNUNG

in CHF	2006 / 2007		2005 / 2006	
Netto-Umsatz	1'590'477	100.0%	1'633'884	100.0%
Verkehrsumsatz	1'393'480	87.6%	1'462'469	89.5%
- Sommer	92'887	5.8%	109'458	6.7%
- Winter	1'300'593	81.8%	1'353'010	82.8%
Pachtzins Gastronomie	146'634	9.2%	129'642	7.9%
Übriger Betriebsumsatz	50'363	3.2%	41'773	2.6%
Betriebsaufwand	1'021'920	64.3%	1'101'716	67.4%
BAHNEN / LIFTE	886'558	55.7%	967'458	59.2%
- Personalaufwand	639'651	40.2%	654'183	40.0%
- Allgemeiner Betriebsaufwand	161'785	10.2%	165'636	10.1%
- Unterhaltsaufwand Bahnen	47'305	3.0%	87'626	5.4%
- Unterhaltsaufwand Pisten	37'818	2.4%	60'013	3.7%
GASTRONOMIE	11'022	0.7%	13'767	0.8%
- Unterhaltsaufwand	11'022	0.7%	13'767	0.8%
ADMINISTRATION UND WERBUNG	124'339	7.8%	120'491	7.4%
- Verwaltungsaufwand	60'634	3.8%	62'735	3.8%
- Werbung	33'463	2.1%	27'963	1.7%
- Sportbus	30'243	1.9%	29'793	1.8%
EBITDA (Betriebsergebnis 1)	568'557	35.7%	532'168	32.6%
Finanzertrag	50	0.0%	1'444	0.1%
Finanzaufwand	101'608	6.4%	101'873	6.2%
Steueraufwand	38'126	2.4%	36'954	2.3%
EBDA (betrieblicher Cashflow)	428'873	27.0%	394'784	24.2%
Abschreibungen	744'172	46.8%	770'284	47.1%
Betriebsergebnis 2	-315'299	-19.8%	-375'500	-23.0%
ausserordentlicher Ertrag / Aufwand (Auflösung Reserven)	316'000	19.9% 0.0%	376'000	23.0%
Jahresergebnis	701	0.0%	500	0.0%

BILANZ

in CHF	31.05.2007	31.05.2006
AKTIVEN		
Anlagevermögen	11'366'005	12'039'003
Gondelbahn	8'506'000	8'818'000
Skilifte	720'002	875'002
Restauration	450'000	520'000
Infrastruktur	1'380'002	1'418'001
Fahrzeuge	310'001	408'000
Umlaufvermögen	95'977	39'217
Flüssige Mittel	67'766	-17'174
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	10'647	21'445
Übrige Forderungen	-13'135	2'885
MWST-Guthaben	0	61
Warenvorräte	7'000	12'000
Aktive Rechnungsabgrenzungen	23'700	20'000
Total Aktiven	11'461'982	12'078'220
PASSIVEN		
Eigenkapital	5'292'641	5'607'940
Aktienkapital	4'120'000	4'120'000
Allgemeine Reserven	1'166'212	1'482'012
Gewinnvortrag	5'728	5'428
Jahresergebnis	701	500
Fremdkapital	6'169'341	6'470'280
Immobilienkredit	3'300'000	3'540'000
Darlehen Gemeinde Vals	2'737'768	2'794'485
Schulden aus Lieferungen und Leistungen	6'401	15'537
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	60'772	59'059
Passive Rechnungsabgrenzungen	64'400	61'200
Total Passiven	11'461'982	12'078'220

Anhang zur Jahresrechnung per 31. Mai 2007

Eigentumsbeschränkungen für eigene Verpflichtungen

Verpfändungen

Buchwert Immobilien	3'470'000	3'585'000
Total Grundpfandrechte	3'375'000	3'375'000
Zur Kreditsicherstellung hinterlegt	3'375'000	3'375'000
Beanspruchte Kredite	4'737'768	4'934'485

Versicherungswerte

Gebäulichkeiten	5'765'300	5'370'900
Betriebsanlagen	9'700'000	5'500'000

Bericht der Revisionsstelle
an die Generalversammlung der
Sportbahnen Vals AG
7132 Vals

Als Revisionsstelle haben wir die Buchführung und die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) der Sportbahnen Vals AG, Vals für das am 31. Mai 2007 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

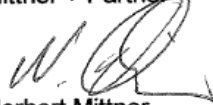
Für die Jahresrechnung ist der Verwaltungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, diese zu prüfen und zu beurteilen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Befähigung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Prüfung erfolgte nach den Grundsätzen des schweizerischen Berufsstandes, wonach eine Prüfung so zu planen und durchzuführen ist, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung mit angemessener Sicherheit erkannt werden. Wir prüften die Posten und Angaben der Jahresrechnung mittels Analysen und Erhebungen auf der Basis von Stichproben. Ferner beurteilten wir die Anwendung der massgebenden Rechnungslegungsgrundsätze, die wesentlichen Bewertungsentscheide sowie die Darstellung der Jahresrechnung als Ganzes. Wir sind der Auffassung, dass unsere Prüfung eine ausreichende Grundlage für unser Urteil bildet.

Gemäss unserer Beurteilung entsprechen die Buchführung und die Jahresrechnung sowie der Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinnes dem schweizerischen Gesetz und den Statuten.

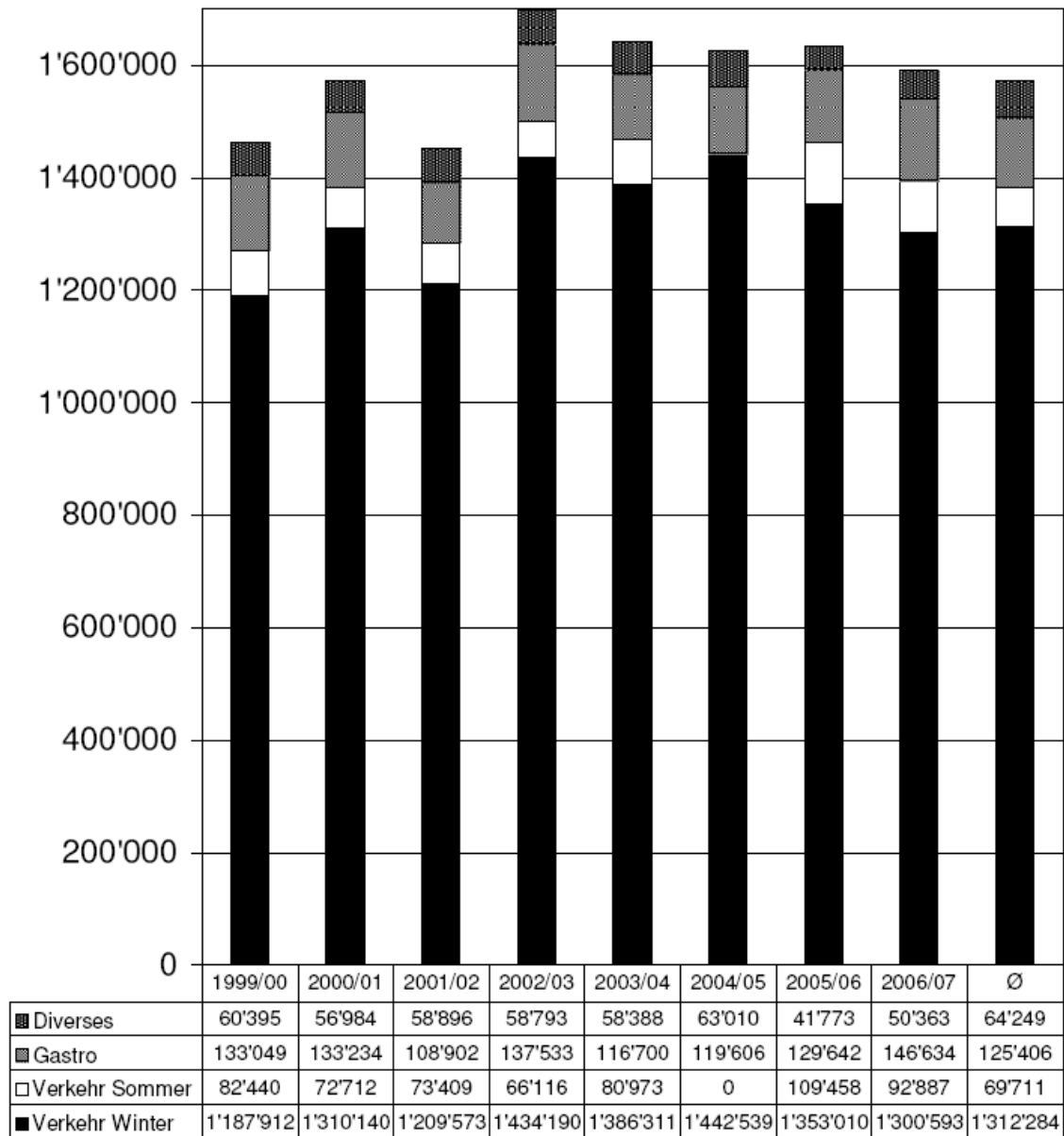
Wir empfehlen, die vorliegende Jahresrechnung zu genehmigen.

Mittner + Partner

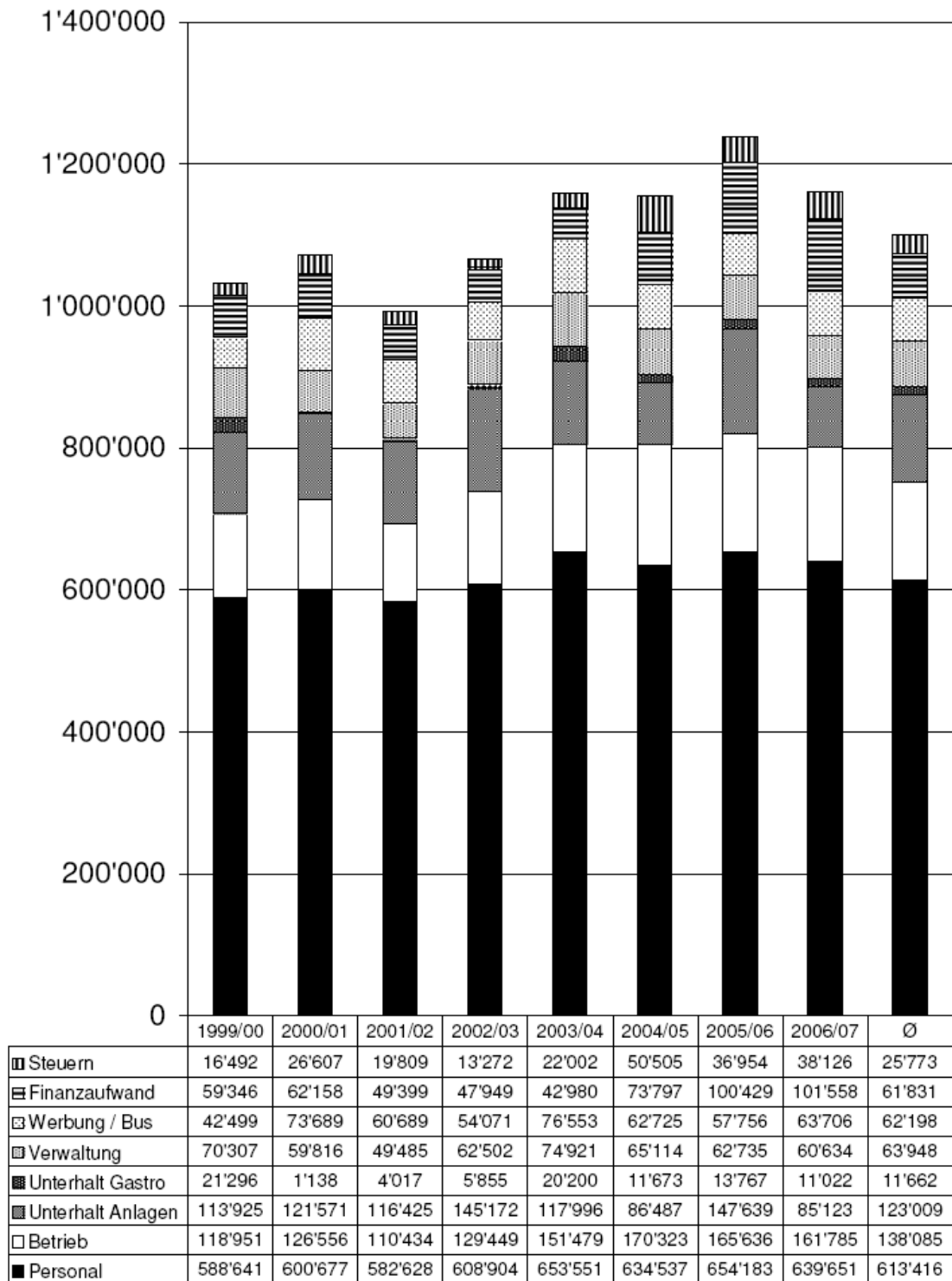

Norbert Mittner
dipl. Wirtschaftsprüfer
Leitender Revisor

Chur, 11. Juli 2007

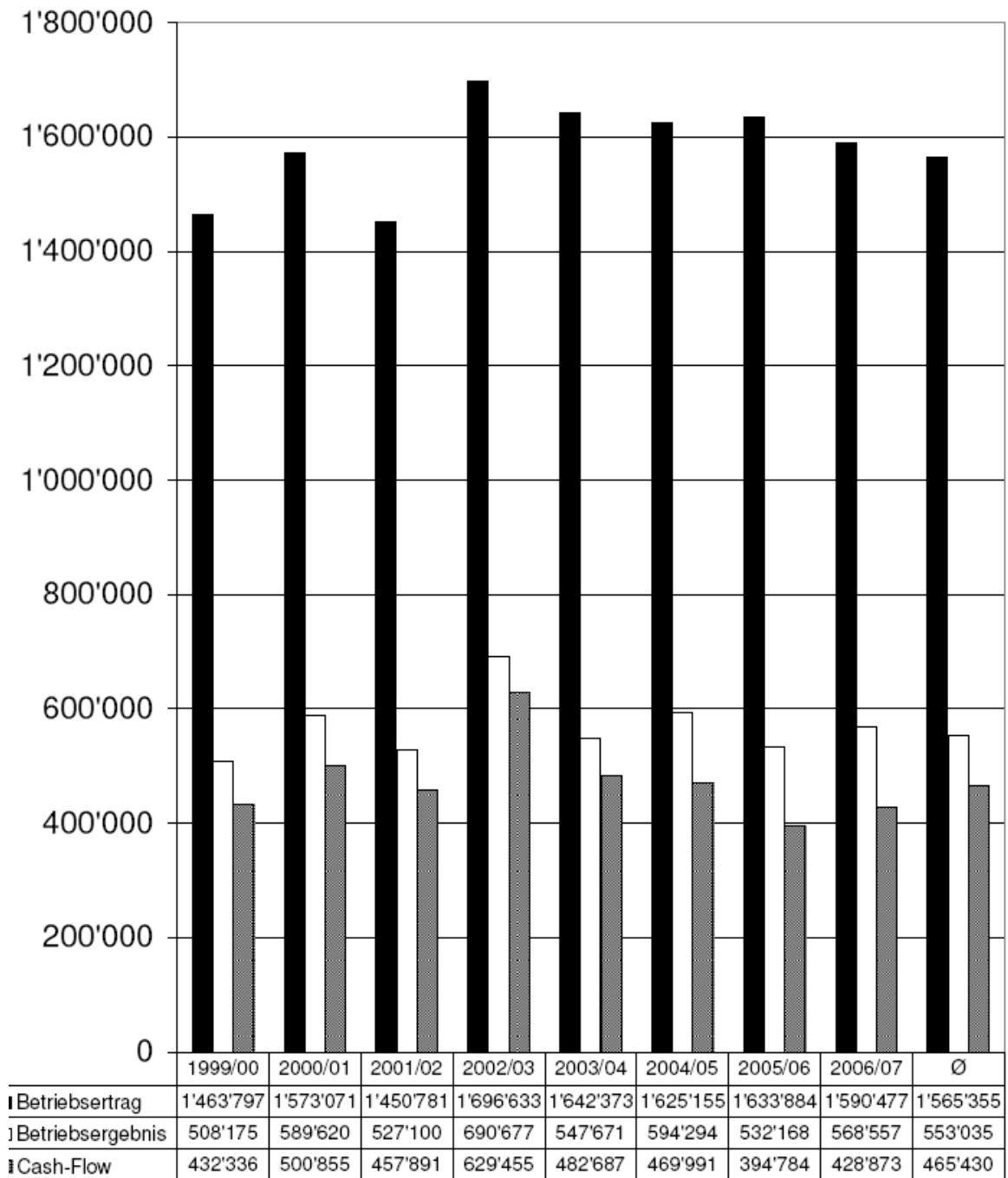
Umsatzentwicklung



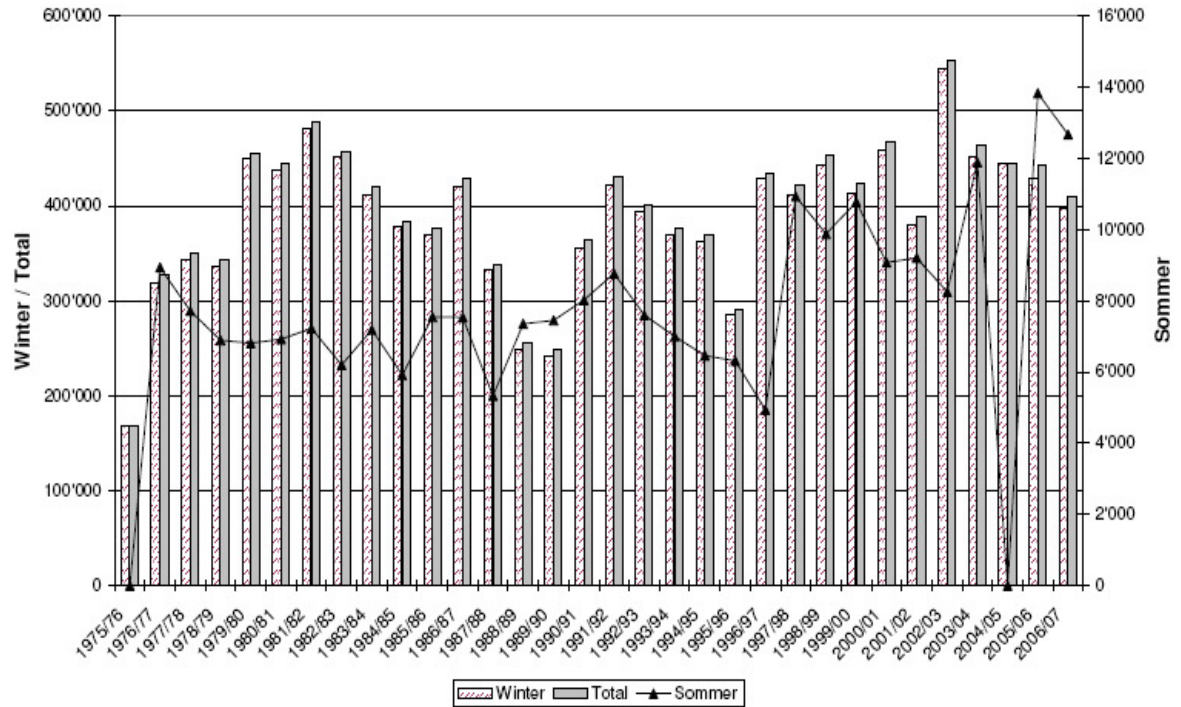
Aufwandentwicklung



Betriebsergebnis

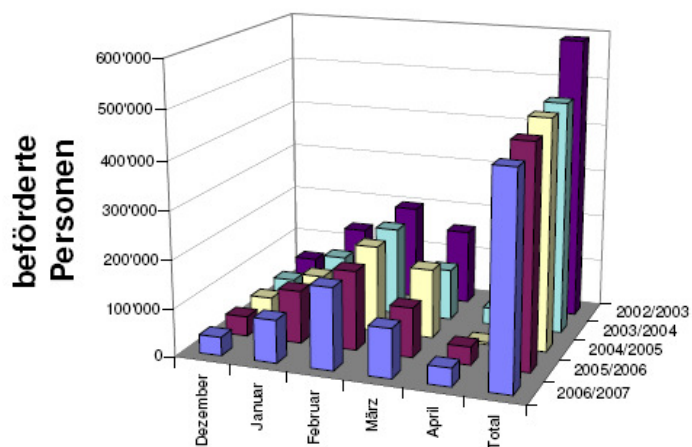


Frequenzen



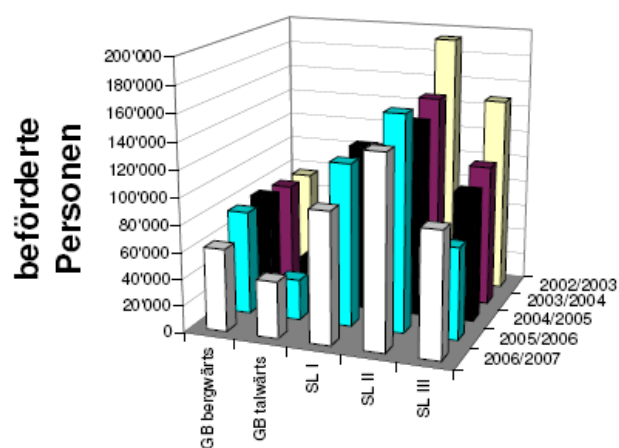
Monatsfrequenzen Winter

(ohne Ponylift)



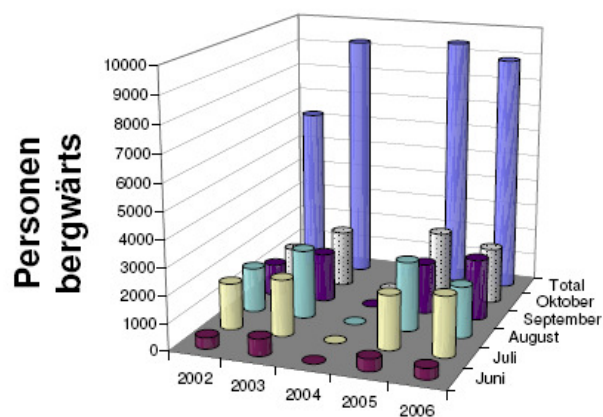
	Dezember	Januar	Februar	März	April	Total
2006/2007	38'830	89'207	170'235	102'376	38'483	439'131
2005/2006	41'536	110'384	165'787	103'881	37'905	459'493
2004/2005	43'259	104'144	181'373	145'479	4'852	479'107
2003/2004	46'342	109'776	185'050	108'186	34'682	484'036
2002/2003	57'870	138'206	199'008	158'029	37'237	590'350

Anlagenfrequenzen Winter



	GB bergwärts	GB talwärts	SL I	SL II	SL III
2006/2007	61'931	42'375	98'261	143'121	93'443
2005/2006	77'797	30'523	121'755	160'619	68'799
2004/2005	78'698	33'910	124'246	145'112	97'141
2003/2004	76'503	32'236	113'621	155'332	106'344
2002/2003	75'738	46'151	127'111	193'213	148'137

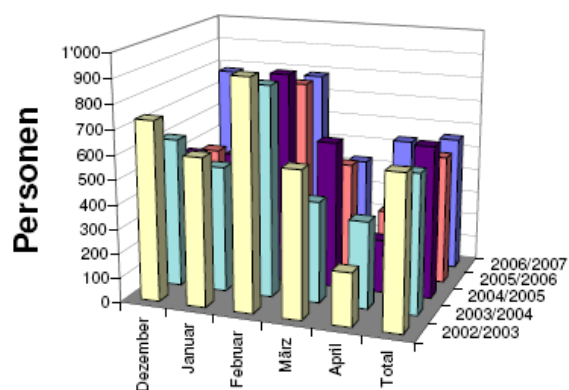
Frequenzen Sommer



	2002	2003	2004	2005	2006
■ Juni	417	634	0	458	405
■ Juli	1724	2104	0	2026	2238
■ August	1671	2566	0	2581	1903
■ September	1191	1829	0	1884	2266
■ Oktober	1212	2112	0	2476	2080
■ Total	6215	9245	0	9425	8892

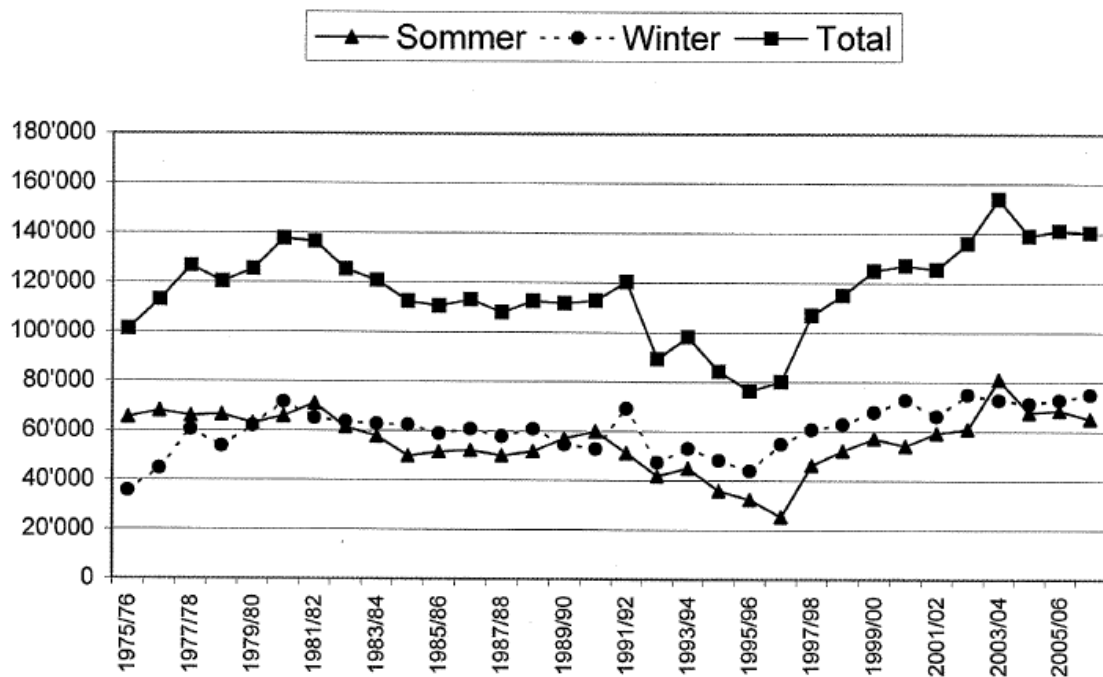
Anzahl Besucher / Tag

(Durchschnitt der Ersteintritte)



	Dezember	Januar	Februar	März	April	Total
■ 2002/2003	736	607	933	598	218	624
■ 2003/2004	612	517	863	415	357	570
■ 2004/2005	505	517	867	603	220	624
■ 2005/2006	471	531	790	462	277	530
■ 2006/2007	779	423	785	426	531	556

Logiernächte Vals-Valsertal



Fahrgäste Ortsbus

